



POŁOŻENIE

Otoczar ograniczenia stanowi teren dawną fabrykę polku syntetycznych w Policach o powierzchni ok. 200 ha. Fabryka to miasto postawione w województwie zachodniopomorskim, 15 km na północ od centrum Szczecina. Bliskość fabryki miasta, które tworzyło ona terytorium, powołane historycznie elementu zachodniej strony dąży przetrwać dla lokalnej funkcji i znaczenia społecznego. Teren 'Starej Fabryki' jest silnie wykształcony w otoczeniu miasta. Od strony północnej graniczą z Zakładem Chemicznym Pollice, od południa profesjonalny charakter miasta. Od strony południowej rozciągają się wydziały Pałacu Wileńskiego, w tym: szpital, mieszkalny, miasta od 'Starej Fabryki'.



ANALIZA KOMPOZYCYJNO-KRAJOBRAZOWA

- GRANICA OPRACOWANIA
- BUDYNKI I RUINY STAREJ FABRYKI - ELEMENTY KONSTYTUJĄCE
- BUDYNKI PRZEMYSŁOWE, GOSPODARCZE, PRODUKCYJNE, INWENTARSKIE ETC. - ELEMENTY ZŁOŻAJĄCE
- ŚCIANA ZIELONI
- KOLEJ
- GEOMETRIA KONSTYTUJĄCA
- HALDY
- ŚCIANA AZUROWA
- MIEJSCA FORMALNE WAŻNE

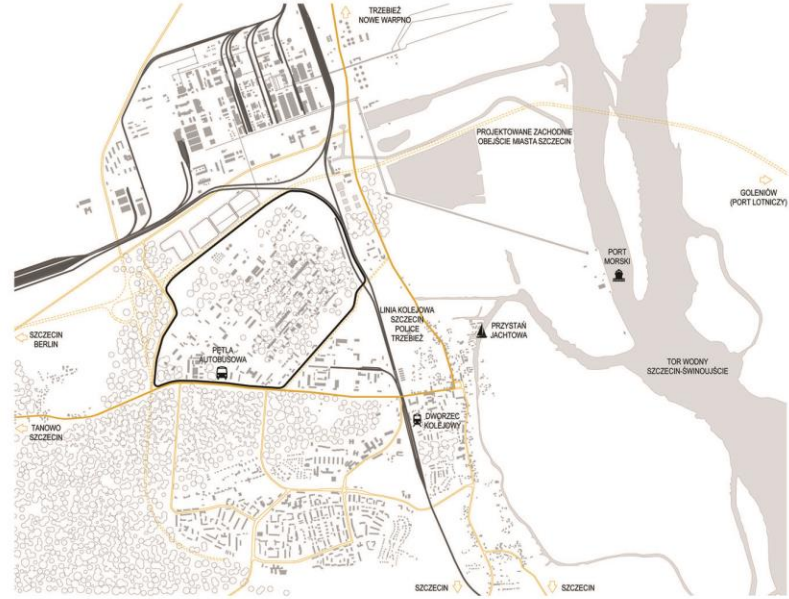
0 100 200 300 400 500 600

INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA

ANALIZA WARTOŚCI RUIN STAREJ FABRYKI

- GRANICA OPRACOWANIA
- BUDYNKI I BUDOWLE STAREJ FABRYKI O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH
- BUDYNKI I BUDOWLE STAREJ FABRYKI - RUINY I GRUZOWISKA
- FUNDAMENTY I KANAŁY
- 123,8 NR BUDYNKU Z INWENTARYZACJI FOTOGRAFICZNEJ

0 100 200 300 400 500



ANALIZA KOMUNIKACJI

- GRANICA OPRACOWANIA
- PLANOWANE DROGI KOŁOWE
- DRUGI KOŁOWE
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DRUGI KOLEJOWE

0 0,5 1 1,5 2

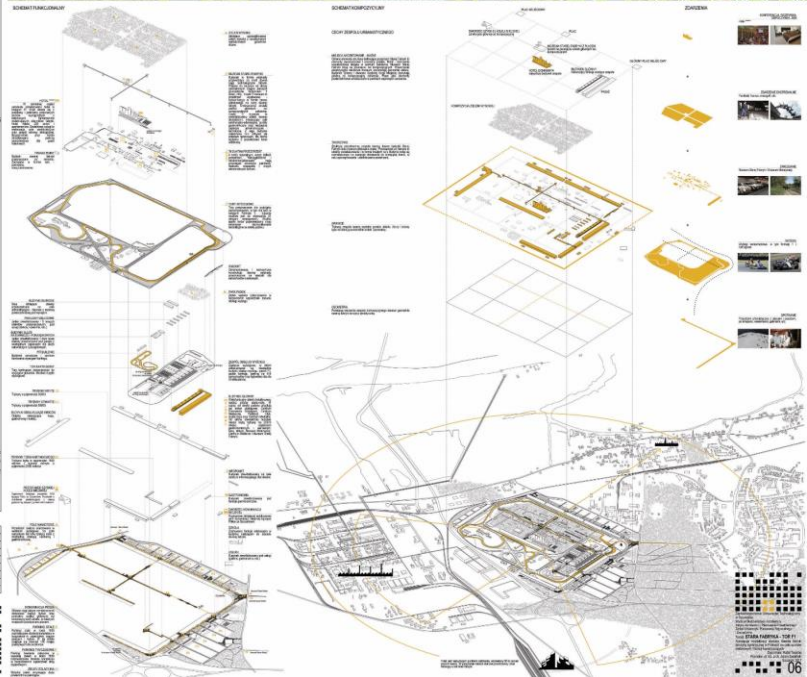
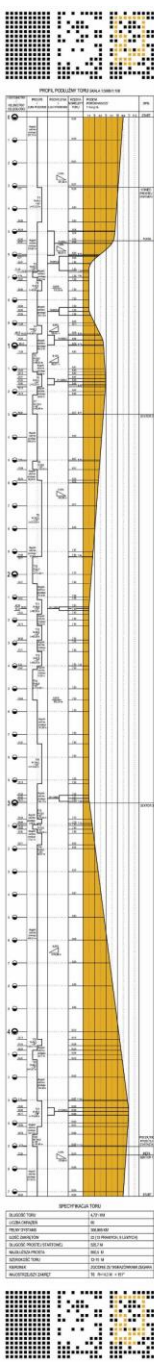
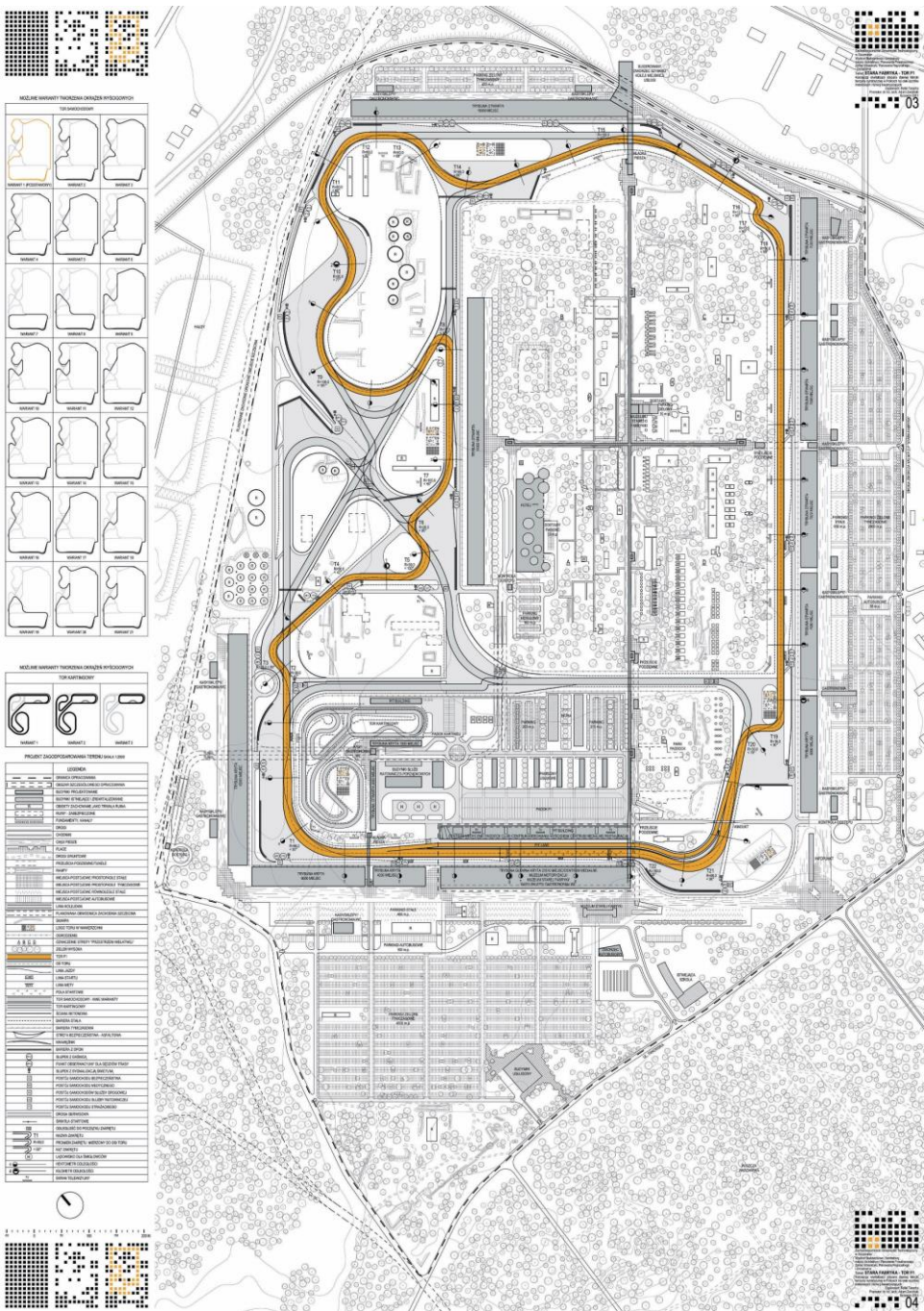
ANALIZA FUNKCJI W SKALI MIASTA

- GRANICA OPRACOWANIA
- RUINY STAREJ FABRYKI
- ZESPÓŁY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
- WAŻNIEJSZE USŁUGI
- ZESPÓŁY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- ZIELEN WYSOKA

0 0,5 1 1,5 2



Zachodniopomorski Uniwersytet Techniczny w Szczecinie
Wydział Budownictwa Architektury i Inżynierii
Instytut Architektury i Planowania Przestrzennego
Zakład Urbanistyki, Planowania Przestrzennego i Krajobrazu
Teren: STARA FABRYKA - TOR F1
Koncept: inżynieria i architektura: dr inż. Sławomir
benyński, architektura: dr inż. Sławomir benyński
Dyplomant: Paulina Tarcza
Promotor: dr inż. arch. Adam Zieliński



POZIOM 2

Symbol	Nazwa	Wzrost	Waga
F.1.1	Strefa serwisowa	1.80	1.00
F.1.2	Centrum kierowania wyścigiem	1.80	1.00
F.1.3	Centrum medyczne	1.80	1.00
F.1.4	Centrum medialne	1.80	1.00
F.1.5	Paddock Club	1.80	1.00
F.1.6	Trybuna	1.80	1.00
F.1.7	Łącznik	1.80	1.00
F.1.8	Pit Building	1.80	1.00

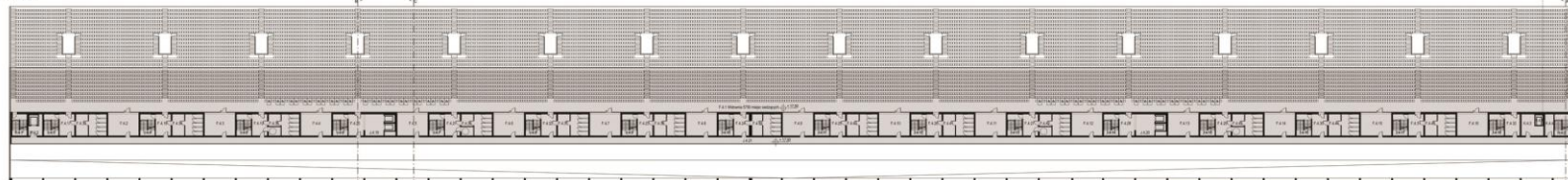
POZIOM 2
SKALA 1:500



POZIOM 4

Symbol	Nazwa	Wzrost	Waga
F.2.1	Strefa serwisowa	1.80	1.00
F.2.2	Centrum kierowania wyścigiem	1.80	1.00
F.2.3	Centrum medyczne	1.80	1.00
F.2.4	Centrum medialne	1.80	1.00
F.2.5	Paddock Club	1.80	1.00
F.2.6	Trybuna	1.80	1.00
F.2.7	Łącznik	1.80	1.00
F.2.8	Pit Building	1.80	1.00

POZIOM 4
SKALA 1:500



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

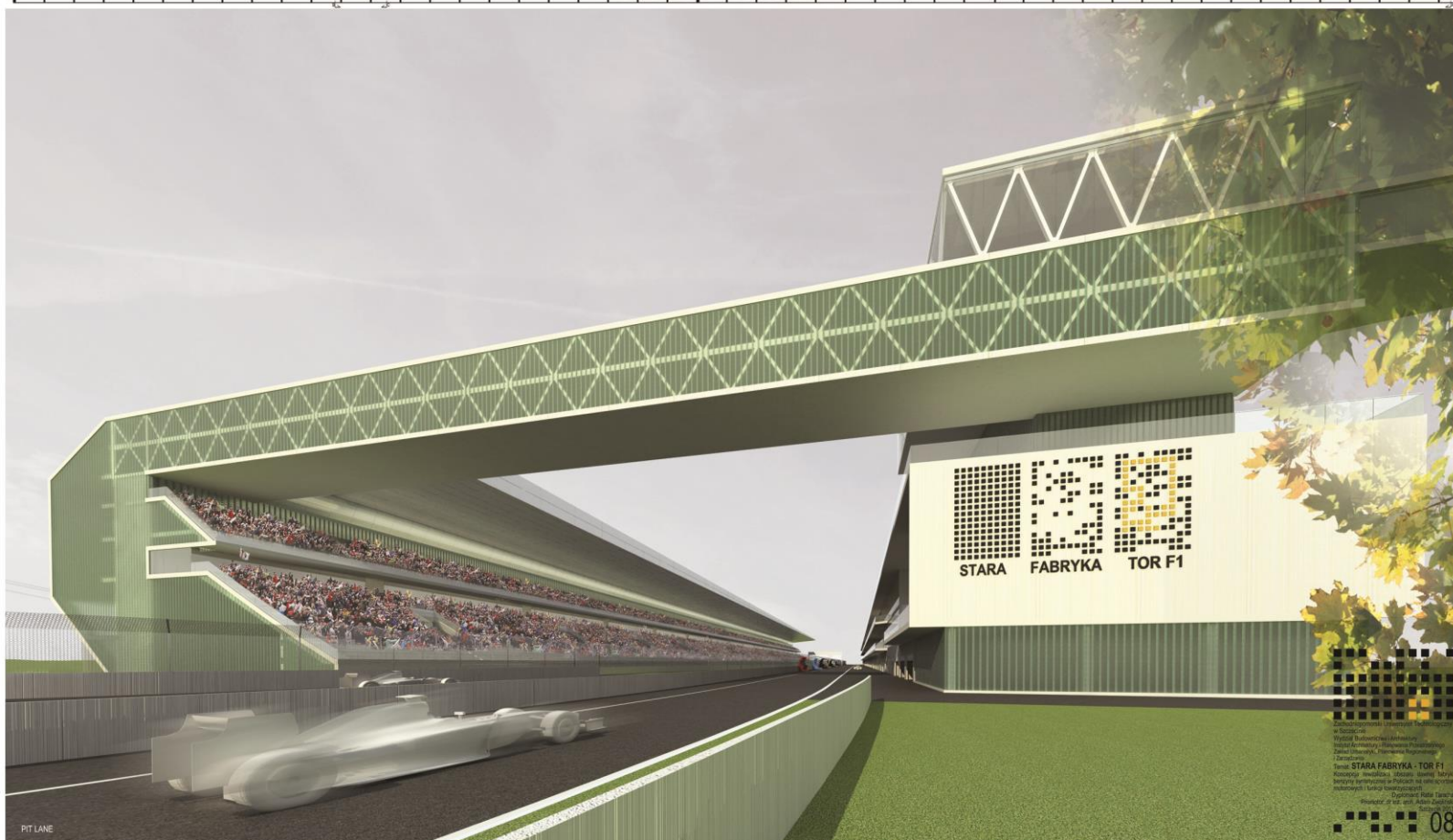
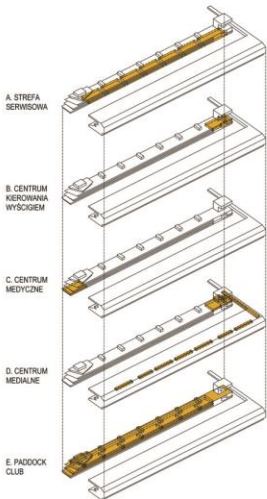
BUDYNEK GŁÓWNY



PIT BUILDING TRYBUNA ŁĄCZNIK

Symbol	Nazwa	Wzrost	Waga
F.1.1	Strefa serwisowa	1.80	1.00
F.1.2	Centrum kierowania wyścigiem	1.80	1.00
F.1.3	Centrum medyczne	1.80	1.00
F.1.4	Centrum medialne	1.80	1.00
F.1.5	Paddock Club	1.80	1.00
F.1.6	Trybuna	1.80	1.00
F.1.7	Łącznik	1.80	1.00
F.1.8	Pit Building	1.80	1.00

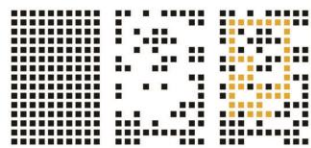
SCHEMATY FUNKCJONALNE



PIT LANE

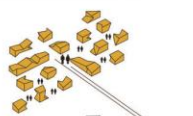


STARA FABRYKA - TOR F1
 Koncepcja i architektura: [unreadable]
 Wykonanie: [unreadable]
 STARA FABRYKA - TOR F1
 Koncepcja i architektura: [unreadable]
 Wykonanie: [unreadable]

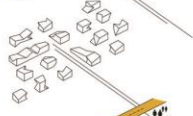


KSZTAŁTOWANIE BRYŁY BUDYNKU GŁÓWNEGO

WOLNA PRZESTRZEŃ STAREJ FABRYKI...



...TOR...



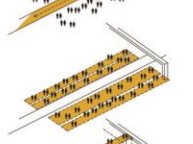
...PRZEJŚCIE NAD TOREM



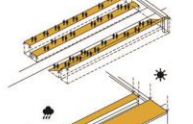
KIBICE WOKÓŁ TORU...



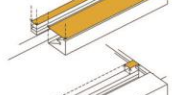
...TRYBUNY...



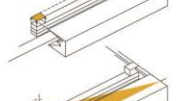
...POD DACHEM



ZAMKNIĘCIE KOMPZYCJI



DOBRA WIDOCZNOŚĆ



PASAŻ

