TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH

POŁOŻENIE

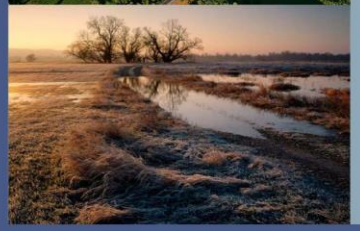
ODRA

WYPŁYWA NA WSCHODZIE CZECH W GÓRACH ORDZAŃSKICH W SUDETACH WSCHODNICH NA WYSOKOŚCI 634 M.N.P.M.UCHODZI DO RÓZTOKI ODRZAŃSKIEJ, BĘDĄCEJ ZATOKĄ ZALEWU SZCZECIŃSKIEGO, PRZY POŁUDNIOWEJ GRANICY MIASTA POLICE. JEST DRUGA, CO DO WIELKOŚCI RZEKA W POLSCE. NA KRÓTKIM ODCINKU JEST RZEKĄ GRANICZNĄ MIĘDZY POLSKĄ A CZECHAMI, A W DOLNYM ODCINKU, OD UJŚCIA NYSY Ł UŻYCKIEJ, STANOWI GRANICĘ MIĘDZY POLSKĄ A NIEMCAMI. PRZEZ 161,7 KM SWOBODNEGO BIEGU. W MIEJSCOWOŚCI WIDUCHOWA ROZDZIELA SIĘ NA ODRĘ WSCHODNIĄ I ZACHODNIĄ. DZIĘKI UREGULOWANIU CAŁEGO KORYTA JEST NAJLEPSZĄ ŚRÓDLĄDOWĄ DROGĄ WODNĄ W POLSCE. OBSZARY WÓKÓŁ ODRY I TERENY NADRZECZNE SĄ W WYZNACZONYCH MIEJSCACH PRAWNIE CHRONIONE. (CEDYŃSKI PARK KRAJOBRAZOWY, MIĘDZYNARODOWY PARK DOLINY DOLNEJ ODRY).

PARK KRAJOBRAZOWY DOLNEJ ODRY

WALORY KRAJOBRAZOWE

PARK NARODOWY DOLINA DOLNEJ ODRY- POLSKA CZĘŚĆ PARKU JEST PARKIEM KRAJOBRAZOWYM, A NIEWIELKA MA STATUS PARKU NARODOWEGO. PO POLSKIEJ I NIEMIECKIEJ STRONIE TRZON PARKU TWORZĄ ROZLEGŁE STREFY OCHRONNE, RAZEM Z CZESKIM PARKIEM KRAJOBRAZOWYM OBSZAR MIĘDZYNARODOWEGO PARKU DOLINA DOLNEJ ODRY ROZCIĄGA SIĘ NA OBSZAR 117,000 ha. NADODRZAŃSKIE I EJI KSZTAŁTOWANE SĄ PRZEZ ODRĘ WRAZ Z JEJ STAROREZCAMI I PASMAMI TRZCIONOWISK. ZRÓŻNICOWANE SIEDZISKA SKUPIONE NA WĄSKIEJ PRZESTRZENI UMOŻLIWIAJĄ WYSTĘPOWANIE WYJĄTKAMI NA SKALE EUROPEJSKĄ ROŻNORODNOŚCI GATUNKOWEJ. DOLINA DOLNEJ ODRY SŁYNIE Z BOGACTWA GATUNKÓW PTAKÓW.



WALORY KULTUROWE

GARTZ

CRIEWEN

WIDUCHOWA

GRYFINO

SCHWEDT

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

TEREN OPRACOWANIA STANOWI POLSKO-NIEMIECKIE POGRANICZE KRAJÓW ZWIĄZKOWYCH MEKLEMBURGIA- POMORZE PRZEDNIE/BRANDENBURGIA I WOJEWÓDZTWO ZACHODNIOPOMORSKIE. REGION MOŻNA ZALICZYĆ DO TYPOWO WIEJSKICH O SŁABYCH STRUKTURACH ZDOMINOWANYCH PRZEZ GOSPODARKĘ AGRARNĄ. MIASTO GRYFINO I SCHWEDT SĄ NA TYM OBSZARZE CENTRAMI URBANISTYCZNYMI WRAZ ZE SWOIM OTOCZENIEM -WIDUCHOWĄ,GARDNEM, NOWYM CZARNOWEM, GARTZ, MESCHERIN ZNAJDUJĄ SIĘ POD WPŁYWEM METROPOLII SZCZECINA I BERLINA.

CEL OPRACOWANIA

PRZEKSZTAŁCENIE STRUKTURALNE PRZYCZYNIA SIĘ DO RÓWNOMIERNEGO I ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU OBSZARU POPRZEZ TRANSGRANICZNE ZBLIŻENIE MIESZKAŃCÓW I INSTYTUCJI, KTÓRE BĘDĄ REALIZOWANE PRZEZ CEL SZCZEGÓŁOWE OBEJMUJĄCE TAKIE ASPEKTY JAK: INFRASTRUKTURA, KONKURENCYJNOŚĆ GOSPODARKI I NAUKI ORAZ POGŁĘBIENIE INTEGRACJI W I S Z K A N O W.
CELEM ROZWOJU REGIONU JEST STWORZENIE ODPOWIEDNICH WARUNKÓW ŻYCIA I PERSPEKTYW DLA MIESZKAŃCÓW, KTÓRE BYŁYBY PRZEZ NICH AKCEPTOWANE I MOTYWOWAŁY DO WSPÓŁDZIAŁANIA NA RZECZ ROZWOJU REGIONALNEGO I K O M U N A L N E G O T E G O O B S Z A R U.
WDROŻENIE SYSTEMU INTEGRACJI WIELOSEKTOROWEJ STRATEGII PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ KSZTAŁTOWANIE DŁUGOTERMINOWYCH PERSPEKTYW W KONTEKŚCIE PRZESTRZENNYM OPARTYCH NA INSTYTUCJONALNYCH RAMACH UMOŻLIWIAJĄCYCH ROZWÓJ MIĘDZYNARODOWEJ WSPÓŁPRACY INTEGRUJĄCEJ OBSZARY TRANSGRANICZNE STANOWIĄ ISTOTNE PRZESŁANKI DLA POLITYKI PRZESTRZENNEJ UNII EUROPEJSKIEJ W JEJ NOWYCH GRANICACH. INTEGRACJA PRZYCZYNIA SIĘ DO ZWIĘKSZANIA ROZWIĄZAŃ GOSPODARCZYCH I SPOŁECZNYCH I WZMOCNIENIA SPÓJNOŚCI KRAJÓW WSPÓLNOTY EUROPEJSKIEJ.

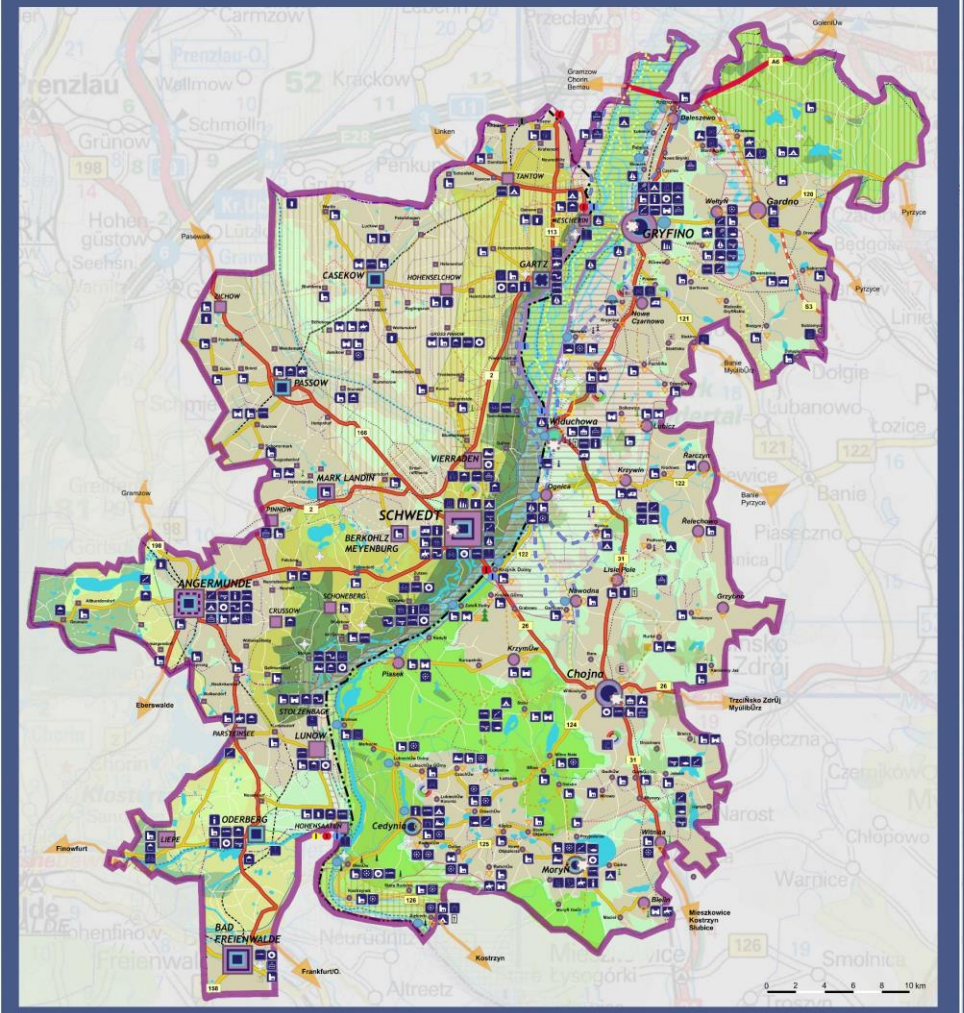
Foto: Günter Blutke

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH

ANALIZA POWIĄZAŃ ZEWNĘTRZNYCH

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCE—— STRUKTURALNYCH

ANALIZA POWI•ZA—WEWN TRZNYCH



ZNACZNIKI OGÓLNE | HIERARCHIZACJA STRUKTURY OSADNICZEJ | WIELKOŚCI JEDNOSTEK OSADNICZYCH | POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE | ELEMENTY STRATEGICZNE | TRÓJDOMIŚNO KULTUROWE I WALORY KRAJOBRAZOWE

BERLIN
DERMIN
Szczecin
Świnoujście
Codynia

OBSZARY CHRONIONE

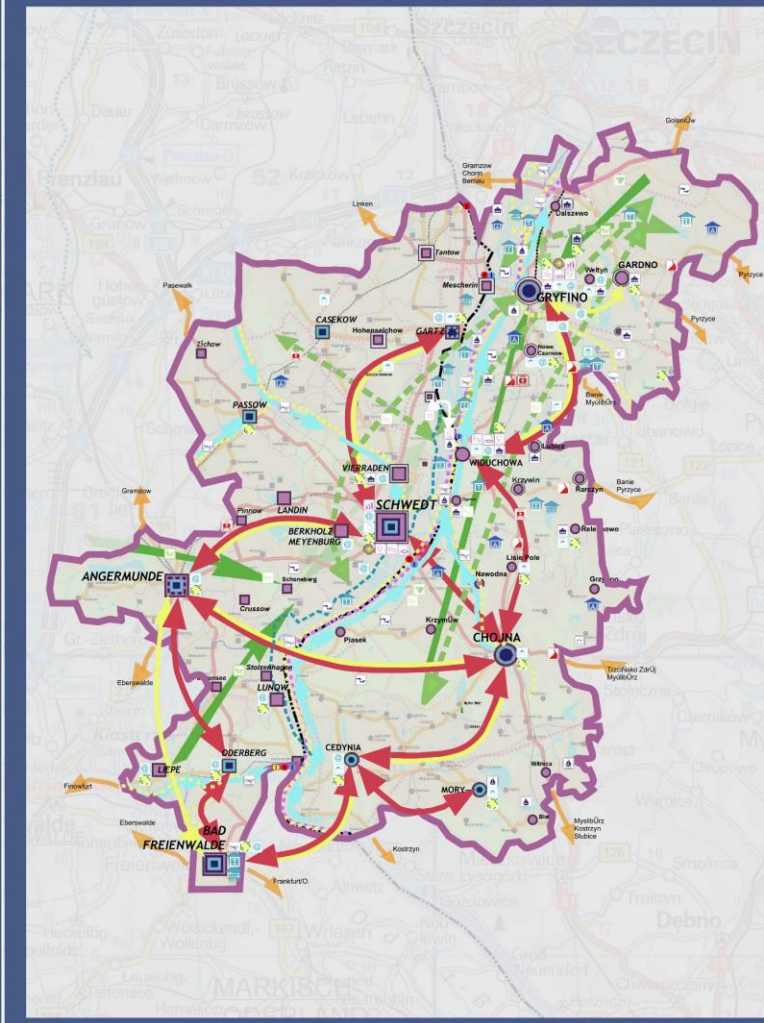
ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

1 2 3 4 5 6 7 8

DYPLOMANTKA: MONIKA MATERNA-SŁOMA
PROMOTOR: DR INŻ. ARCH. LECHOSŁAW CZERNIK

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCE—— STRUKTURALNYCH

SCENARIUSZ ZACHOWAWCZY



DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU INFRASTRUKTURY

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU SPOŁECZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU EKONOMICZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU ŚRODOWISKA NATURALNEGO

ZNACZNIKI OGÓLNE | HIERARCHIZACJA STRUKTURY OSADNICZEJ | WIELKOŚCI JEDNOSTEK OSADNICZYCH | POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE | ELEMENTY STRATEGICZNE

BERLIN
DERMIN
Szczecin
Świnoujście
Codynia

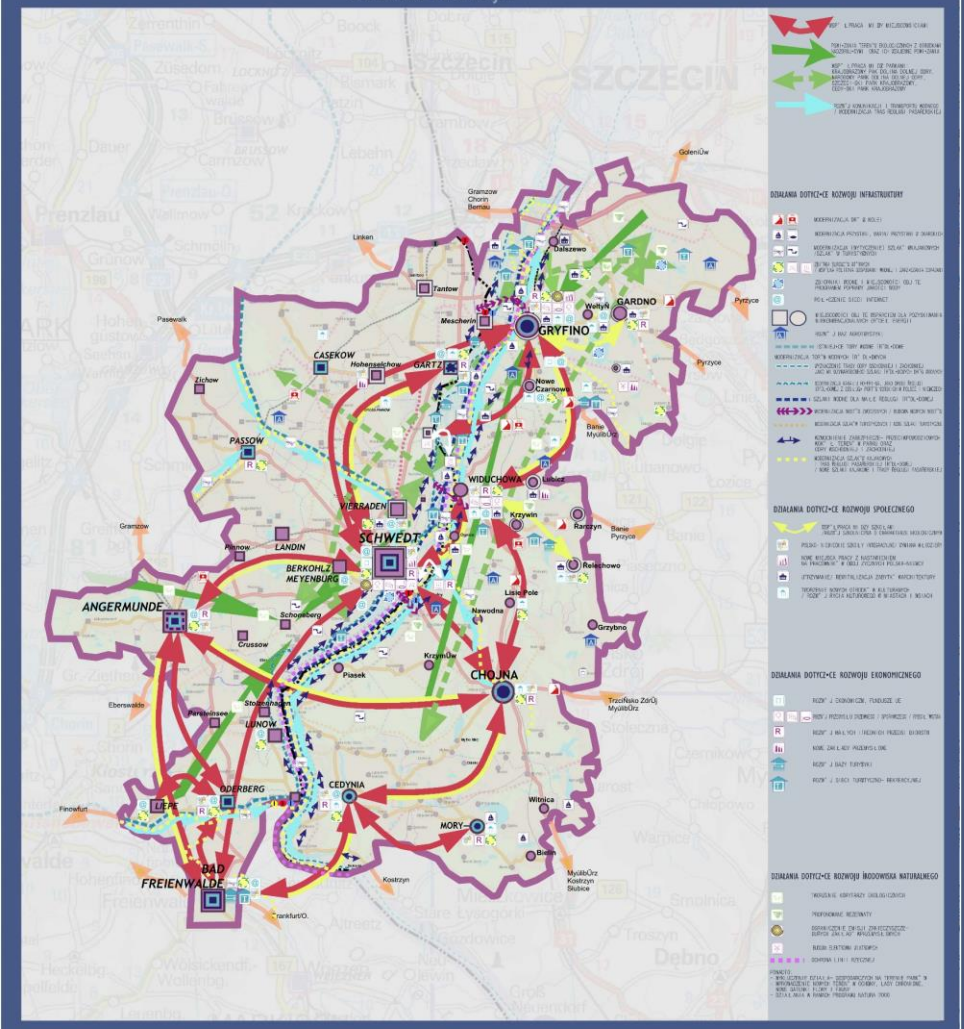
OBSZARY CHRONIONE

ZACHODNIOPOMORSKI UNIWERSYTET TECHNOLOGICZNY
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

1 2 3 4 5 6 7 8

DYPLOMANTKA: MONIKA MATERNA-SŁOMA
PROMOTOR: DR INŻ. ARCH. LECHOSŁAW CZERNIK

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH
SCENARIUSZ EWOLUCYJNY



DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU INFRASTRUKTURY

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU SPOŁECZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU EKONOMICZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU ŚRODOWISKA NATURALNEGO

OZNACZENIA OGÓLNE

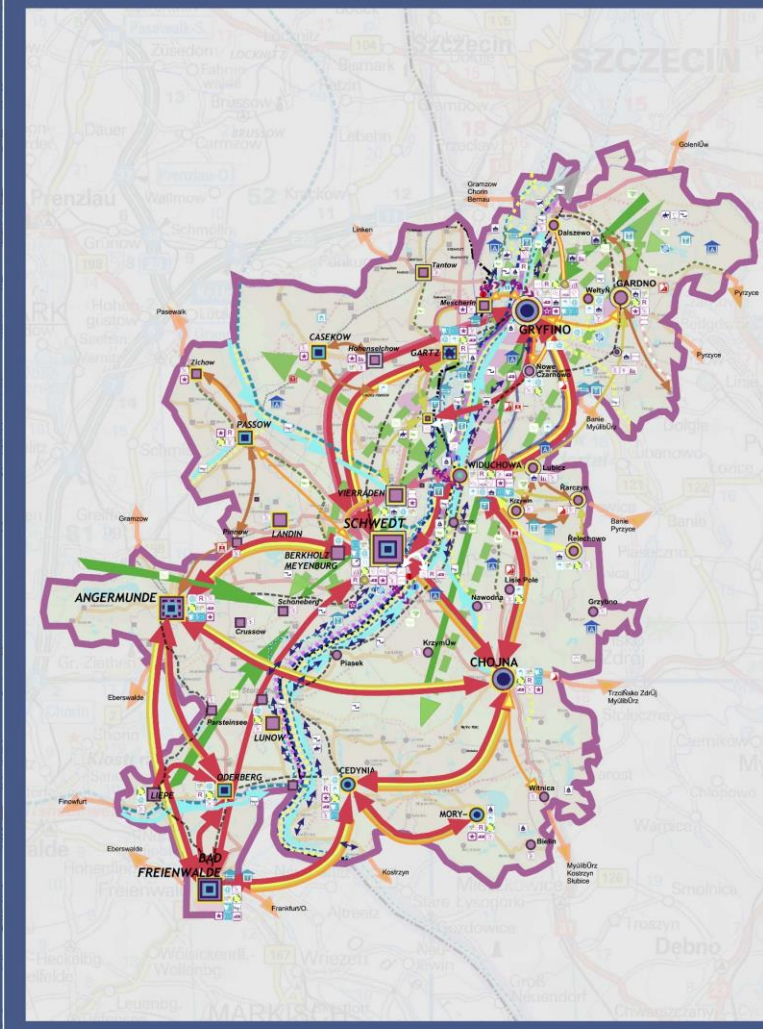
HIERARCHIZACJA STRUKTURY OSADNICZEJ

WIELKOŚCI JEDNOSTEK OSADNICZYCH

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE

ELEMENTY STRATEGICZNE

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH
SCENARIUSZ MAKSYMALNYCH SZANS



ZAKRES WSPÓŁPRACY MIĘDZY MIEJSCOWOŚCIAMI

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU INFRASTRUKTURY

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU SPOŁECZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU EKONOMICZNEGO

DZIAŁANIA DOTYCZĄCE ROZWOJU ŚRODOWISKA NATURALNEGO

OZNACZENIA OGÓLNE

HIERARCHIZACJA STRUKTURY OSADNICZEJ

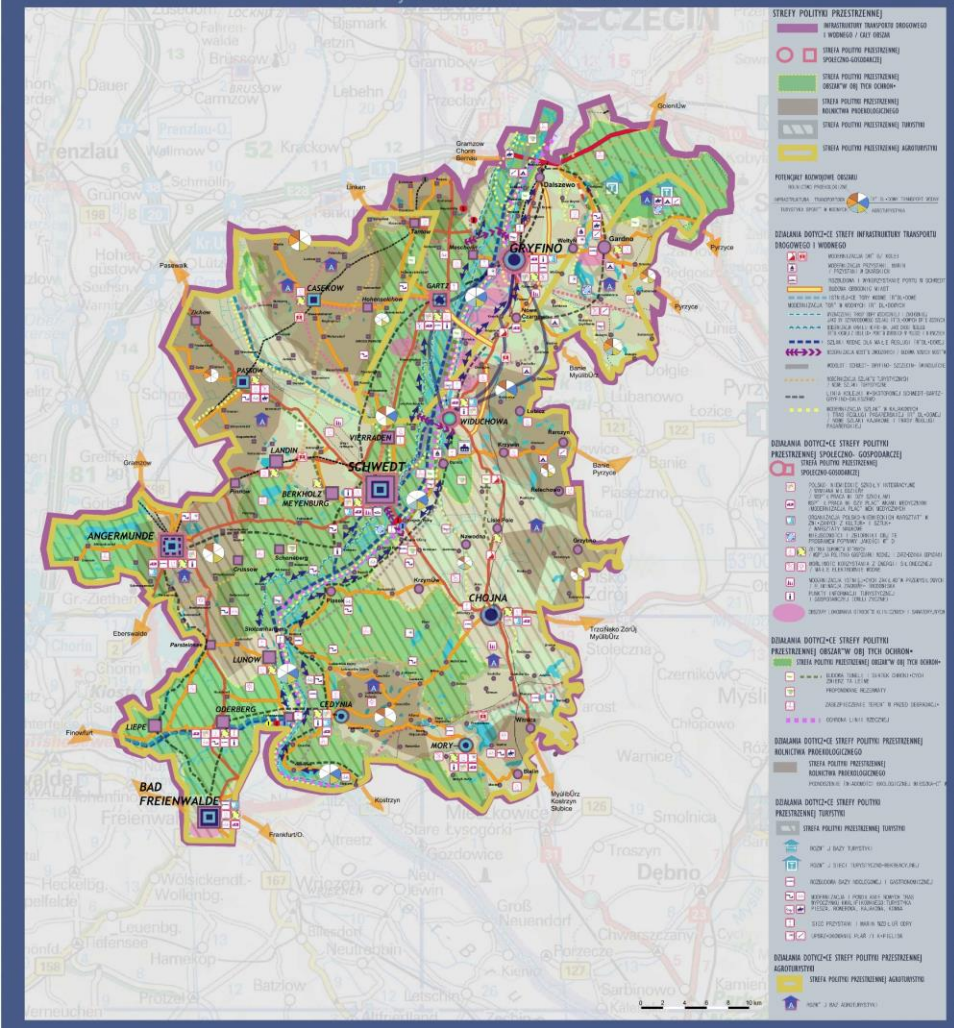
WIELKOŚCI JEDNOSTEK OSADNICZYCH

POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE

ELEMENTY STRATEGICZNE

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCE—— STRUKTURALNYCH

KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCE—— STRUKTURALNYCH



OZNACZENIA OGÓLNE | HIERARCHIZACJA STRUKTURY OSADNICZEJ | WIELKOŚCI JEDNOSTEK OSADNICZYCH | POŁĄCZENIA KOMUNIKACYJNE | ELEMENTY STRATEGICZNE

TRANSGRANICZNY OBSZAR GRYFINO - GARTZ - SCHWEDT - BAD FREIENWALDE
KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH

PLANSZA ZBIORCZA

WALORY KULTUROWE I KRAJOBRAZOWE

SCENARIUSZ MAKSYMALNYCH SZANS

ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

NA PODSTAWIE ANALIZ POWIĄZAŃ ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH, ANALIZ STRATEGICZNYCH, IDENTYFIKACJI PROBLEMÓW ROZWOJOWYCH, OPRACOWANO SCENARIUSZE ROZWOJOWE UWZGLEDNIAJĄC KONIECZNOŚĆ BUDOWANIA I WPROWADZANIA ZINTEGROWANYCH TRANSGRANICZNYCH PROPOZYCJI ROZWIĄZAŃ W SPOSÓB KOMPLEKSOWY I W POWIĄZANIU Z TAKIMI DZIEDZINAMI, JAK POLITYKA, GOSPODARKA, KULTURA. EFEKTEM KOŃCOWYM JEST WYZNACZENIE KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH DANEGO OBSZARU Z UWZGLĘDNIENIEM UWARUNKOWAŃ ZEWNĘTRZNYCH.

W STRATEGII ROZWOJU NACISK POŁOŻONO NA PROEKOLOGICZNY CHARAKTER ZE SZCZEGÓLNYM UWZGLEDNIENIEM TAKICH FUNKCJI ROZWOJOWYCH: JAK: PORTOWA, PRZEMYSŁOWA, ADMINISTRACYJNO -USŁUGOWA, NAUKOWA, KULTURALNA I TURYSTYCZNA. PRZEKSZTAŁCENIA STRUKTURALNE MAJĄ PRZYCZYNIĆ SIĘ DO ZWIĘKSZENIA KONKURENCYJNOŚCI REGIONU W SKALI KRAJOWEJ I MIĘDZYNARODOWEJ, A W DALSZEJ PERSPEKTYWIE DO WZMOCNIENIA JEGO STRATEGICZNEJ POZYCJI.

KONCEPCJA PRZEKSZTAŁCEŃ STRUKTURALNYCH

POŁOŻENIE W EUROPIE

LEGENDA